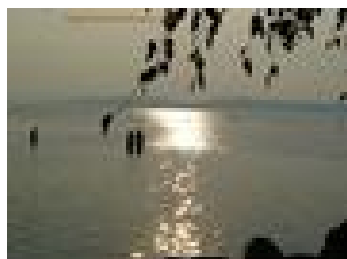
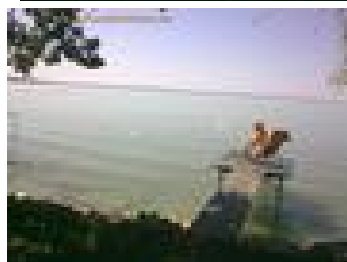
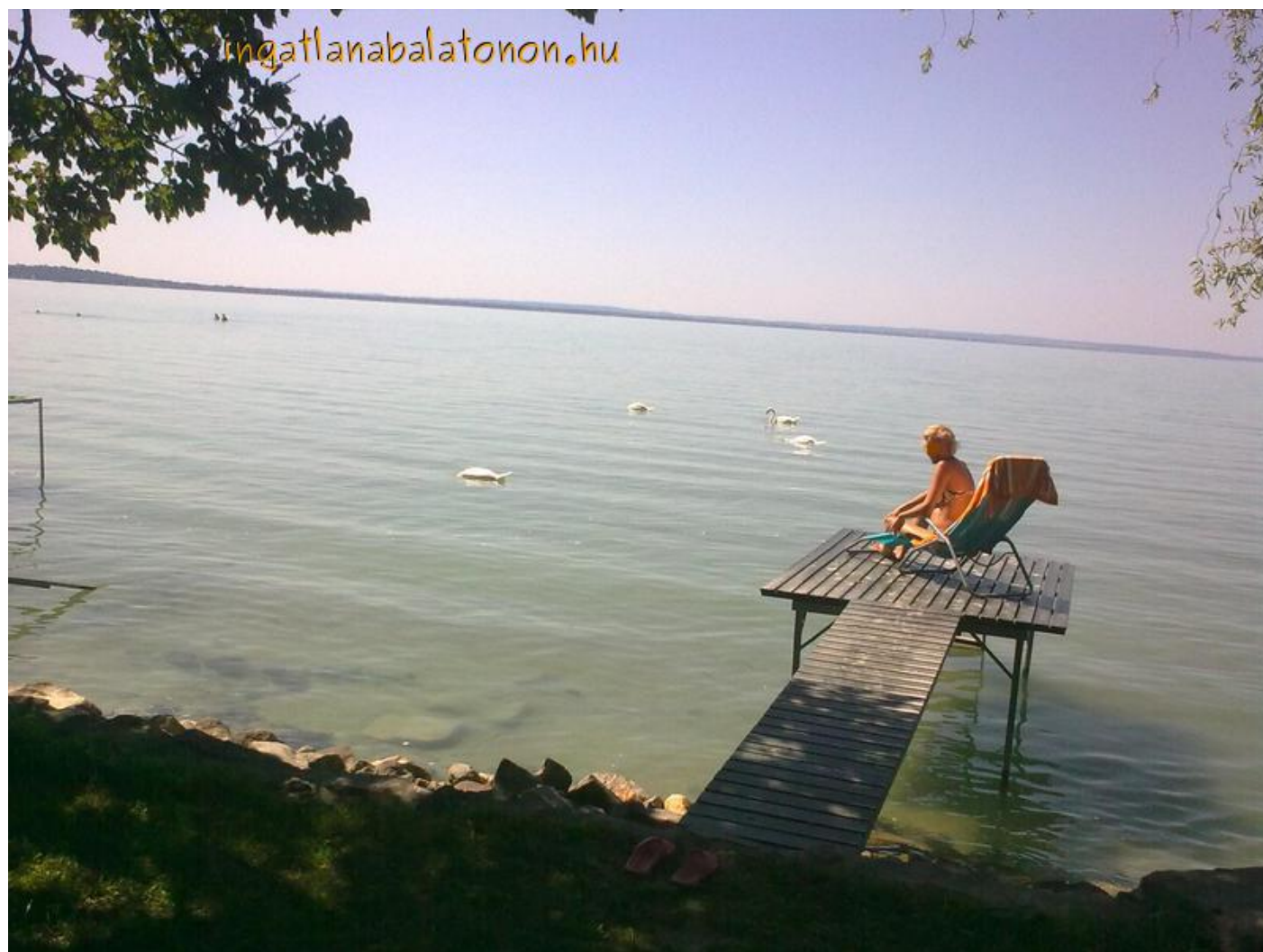
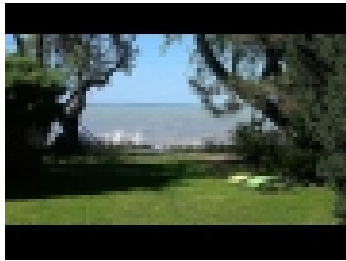
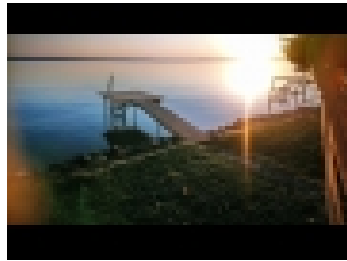


**217, BALATONAKARATTYÁN KÖZVETLEN VÍZPARTI
NYARALÓ STÉGGEL MAX. 7 VENDÉGNEK 108 701 HUF /éj**





NYARALÓ INFORMÁCIÓ:

Cím	: Koppány sor, Balatonakarattya, Veszprém-megye, Balaton északi part
Kategória	: Nyaralóházak
Nyaraló típusa	: Kiadó
Kiemelt	: Igen
Szobák	: 5
Nyaralóvendégek	: 7
Hálószobák	: 4
Négyszemélyes	: 87
Telek méret	: 540 nm
Szintek	: 2

NYARALÓ INFORMÁCIÓ:

A Balaton északi partján, Balatonakarattya csendes környezetben 4 hálószobás vízparti nyaraló max. 7 felnőtt részére kiadó. Saját stégje napozásra, horgászatra is kiválóan alkalmas. A nyaraló ikerfél, de teljesen el van a szomszédtól választva a kert és az épület is. A nyaraló előtt a víz sekély, így kisgyermekes családoknak is ideális.

Nyaraló azonosító: 217 A Foglaltság alul a Foglaltsági naptár fülön található. Az online foglalás jelenleg technikai okok miatt nem működik, kérem foglaljon telefonon vagy emailben. Árak: Időszak kezdete Időszak vége Szállás/éj Turnus Április 19. Május 16. 67.792 Ft, min. 3 éj Május 17. Június 27. 88.831 Ft, min. 3 éj Június 28. Augusztus 31. 108.701 Ft, min. 6 éj Szeptember 1. Október 5. 88.831 Ft, min. 3 éj Október 6. November 6. 67.792 Ft, min. 3 éj Kaució: 40.000 Ft Előleg: 50% Végtakarítás: 8.000 Ft Max. 2 kistermetű (max. 20 kg) háziállatot fogad 2.000 Ft/kutya/éj díjért. A szállásdíj az idegenforgalmi adót nem tartalmazza. A szállásdíj a fűtést nem tartalmazza. SZÉP kártya: nem fogad el A lemondási díj a befizetett összeg 100%-a Budapesttől 95 km-re, a Balaton északi partján, az M7-es autópályától 4 km-re, Balatonkenese-Balatonakarattya festői, csendes, elegáns környezetben önálló vízparti szállás, nyaraló kiadó. A nyaraló ikerfél, de teljesen el van a szomszédtól választva a kert és az épület is. A vízparti kiadó nyaraló a Balaton északi partján fekszik, a víz mégis sekély előtte, így kisgyermekes családoknak is ideális. Balatoni panorámás 18 nm-es fedett, hangulatos terasza, a környezet mikroklimája és a gyönyörű kertjében magasra növő fák kellemesen hűsítik a forró nyári napokon. Saját stégje napozásra, horgászatra is kiválóan alkalmas. A hangulatos balatonparti nyaraló max. 7 felnőtt részére kiadó. A kiadó balatoni vízparti nyaraló gyönyörű, vadregényes, gondozott, árnyékos kerttel, kerti étkezőgarnitúrával, grillel, bográcszózó-szalonnasütőhellyel, napágyakkal, stéggel, szőrfedezéssel, evezőkkel, gumicsónakkal várja a nyaraló vendégeket. A nyaraló kertje 500 nm, 15 méteres saját partszakasza biztosítja Balaton keleti öblére hosszában néző panorámát. A kandallóval és villanyradiátorokkal fűthető balatoni nyaraló a 1995-ben épült, jó állapotú, igényes, rendszeresen karbantartott téglaház. A tágas balatoni szállás 2 szintes, összesen 87 nm a lakóterrel, és egy 20 nm-es Balatonra néző fedett terasszal. A vízparti nyaraló földszintjén nappali, teljesen felszerelt, igényes konyha, kisméretű egyágyas hálószoba, kádas fürdőszoba toalettal található. A konyha teljesen felszerelt, kerámialapos főzőlap, villanysütő, nagyméretű fagyasztós hűtőszekrény, mosogatógép, páraelszívó, filteres kávé- és teafőző, kenyérpíró, mikrosütő, vízforraló, habverő, botmixer, mosógép van. Porszívó, hajszárító, vasaló, vasalóállvány, ruhaszárító szintén a nyaraló vendégek rendelkezésére áll. A nappaliban SAT-os (T-home) LCD Tv, rádió szolgálja a szórakozást. Szélessávú mikrohullámú internetelérést biztosít. A kialakításnak köszönhetően a tetőtérben levő helyiségek teljes értékűek, mivel legnagyobb részük 1,90 m feletti belmagassággal rendelkezik. Az emeletre két irányból lehet feljutni a nappaliból. A baloldalon az emeleten egy közlekedő, két különnyíló hálószoba és egy tusolós fürdőszoba található. A jobboldalon az emeleten egy nagyobb hálószoba szolgálja a nyaraló vendégek kényelmes pihenését. Két hálószobában franciaágy, a harmadik hálószobában két egysejtes ágy van. Az ablakok szűnyoghálós felszereltek. A nyaraló kertjébe 2 autóval állhatunk be. A jobb oldali szomszédtól csak sövényrel van elválasztva. A balatoni kiadó nyaraló villa kényelmes nappalijából, konyhájából, kertjéből és 2 hálószobájából gyönyörű balatoni panorama tárul elénk. A környéken számtalan remek étterem, programlehetőség várja a nyaralókat: lovaglás, kalandpark, csúszdapark, állatkert, kikötő, sétahajókázás, borbély. A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén. A szállás ágyneműhuzatot, konyharuhát igen, törölközőt nem biztosít. Dohányzás kizárólag a teraszon. Max. 2 kistermetű (max. 20 kg) háziállatot fogad felárért. A nyaraló szilveszterre és partikra nem kiadó.

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Kilátás a Balatonra	: Balatoni teljes panoráma
Erkély, terasz	: Erkélye/terasza van
Kutya	: Kutya
Saját strand	: Saját strandja van
Lakópark, recepció	: Nem
Parkolás	: Udvarban, 2 autónak, utcán további autók parkolhatnak.
Stég	: Napozóstég van, Horgászstég van

FELSZERELTSÉG

Konyhafelszerelés	: Evőeszközök, edények, Hűtőszekrény, Fagyasztó, Főzőlap, Sütő, Kávéfőző, Mikrohullámú sütő, Kenyérpíró, Mosogató, Botmixer, Páraelszívó
Mosógép	: Mosógép van
Fűtés	: Elektromos, Kandalló, kályha
Babafelszerelés	: Babaágy van

Kerítés	: Van
Sporteszközök	: van horgász/gumi Csónak, van tollaslabda, van csocsó asztal
Wellness	: Wellness nincs
Szórakoztató elektronika	: Internet, WIFI, LCD/LED/Plazma TV, Kevés TV csatona, Rádió
Kert	: Kert kapcsolat, Kerti étkezőgarnitúra, Napozóágy, Tűzrakóhely, Grillsütő, Bogrács, Nyárs

ÁGYNEMŰ ÉS TÖRÖLKÖZŐ
Ágynemű, Huzat, Törölköző : Ágynemű van, Ágyneműhuzat van, Törölköző nincs, Konyharuha van

JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK ÉS FIZETÉSI ÜTEMEZÉS	
A SZÁLLÁSDÍJAK SZEZONONKÉNTI FELSOROLÁSA	: a 'FOGLALTSÁG' címszó alatt, a jobb oldalon 'SZÁLLÁSDÍJAK MEGTEKINT
Idegenforgalmi adó	: nem tartalmazza a szállásdíj kb. 400 Ft / felnőtt / éj
SZÉP-kártya	: Nem fogad el
Fűtés költsége	: nem tartalmazza a szállásdíj
Fizetési ütemezés	: Foglaláskor a szállásdíj 50%-a, Érkezéskor a szállásdíj 50%-a, végtakarítás, idege összeg 100%-a

KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK:

1/ Balaton-parti

KÖRNYÉK:		
Szupermarket	: 2 Perc	Autóval
Játszótér	: 2 Perc	Autóval
Park	: 5 Perc	Autóval
Mozi	: 30 Perc	Autóval
Balaton-part	: 1 Perc	Gyalog
Kávézó	: 5 Perc	Autóval
Repülőtér	: 110 Perc	Autóval
Buszmegálló	: 5 Perc	Autóval
Vasútállomás	: 5 Perc	Autóval
Kórház	: 25 Perc	Autóval
Városközpont	: 3 Perc	Autóval
Bevásárló központ	: 25 Perc	Autóval

REFERENS:	
Név	iLikeBalaton.com
Mobil	+36305550100