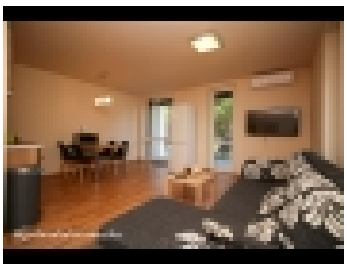
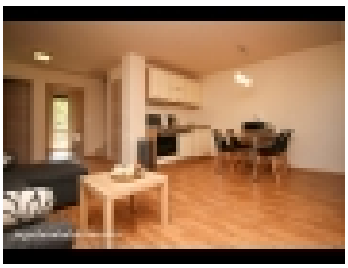
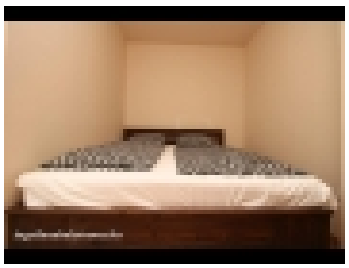
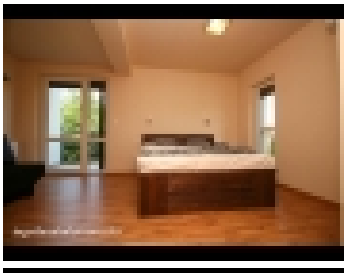
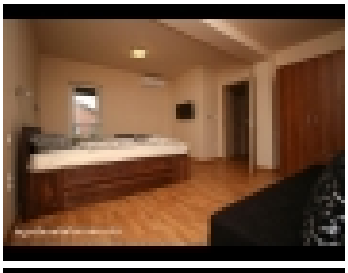
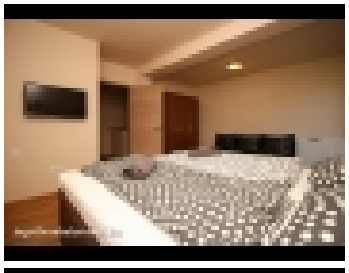
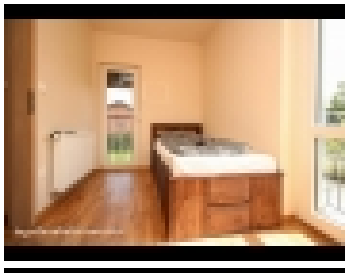
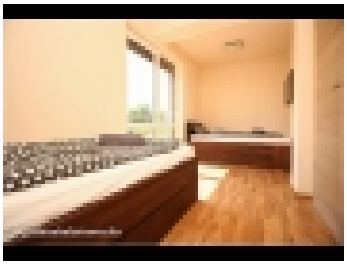
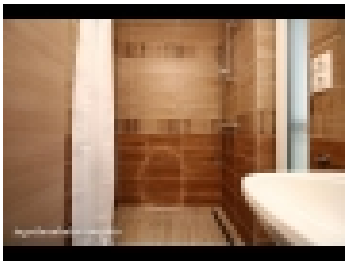
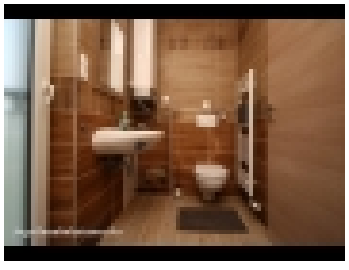
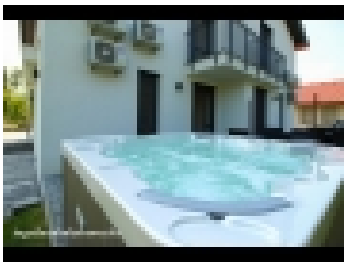
929, BALATONőSZöDöN A HULLáM ÜDüLőPARKBAN úJéPíTéSű LUXUS IKERNYARALó FELE KIADó 8+2 Fő RéSZéRE 75 000 HUF /éj




NYARALó INFORMáCIó:

Cím	: N/A, Balatonőszöd, 8637, Somogy-megye, Balaton déli part
Kategória	: Nyaralóházak
Nyaraló típusa	: Kiadó
Kiemelt	: Igen
Szobák	: 4
Nyaralóvendégek	: 10
Hálószobák	: 3
Szintek	: 2

NYARALó INFORMáCIó:

Kiváló alternatíva azoknak, akik luxus minőségű szállást keresnek, de szállodában nem szeretnének nyaralni! A Balaton déli partján, Budapesttől 128 km-re, Balatonszemes és Balatonszárszó között Balatonőszöd közvetlen vízparti területén klimatizált ikervilla fele kiadó rendezett, elit lakóparki környezetben 8 felnőtt, 2 gyermek (4-10 éves) és 1 baba (0-3 éves) részére. A villa klimatizált alsó szintjén franciaágyas hálószoba, tágas amerikaikonyha-nappali, zuhanyzós fürdőszoba elosztású, bútorozott teraszán nagyméretű jakuzzi. Az emelet egy hálószoba nagyméretű franciaággyal (180x200 cm) és kisebb méretű nyitható kanapéággyal (gyermekek részére) berendezett. A második hálószoba két egyszemélyes ággyal gondoskodik az igényes pihenésről. A kertben 5 személyes kültéri jakuzzi, napágyak, kerti bútorok, napernyő szolgálják a kellemes pihenést.
Nyaraló azonosító: 929 Kiváló alternatíva azoknak, akik luxus minőségű szállást keresnek, de szállodában nem szeretnének nyaralni! A Balaton déli partján, Budapesttől 128 km-re, Balatonszemes és Balatonszárszó között Balatonőszöd közvetlen vízparti területén klimatizált ikervilla fele kiadó rendezett, elit lakóparki környezetben 8 felnőtt, 2 gyermek (4-10 éves) és 1 baba (0-3 éves) részére. A gondozott kerttel körülvett, 3 hálószobás, minimál stílusú, új építésű iker nyaralóvilla a balatonőszödi Hullám Üdülőparkban található a sekély vizű Balatontól, az üdülőpark parkosított privát strandjától kb. 200 méterre. Habár a nyaraló a vasúti sínhez közel fekszik, minőségi nyílászárói kiváló hangszigeteléssel ellátottak. A modern nyaralóvilla új építésű, kívül-belül exkluzív kivitelű. További előny, hogy a nyaraló villa a portaszolgálattal ellátott biztonságos balatonőszödi luxus Hullám Üdülőparkban található, nagyon igényes, kulturált környezetben, mely tökéletes pihenést biztosít a nyaralóknak. A villa klimatizált alsó szintjén franciaágyas hálószoba, tágas amerikaikonyha-nappali, zuhanyzós fürdőszoba elosztású, bútorozott teraszán nagyméretű jakuzzi.A konyha teljesen felszerelt, gépesített. Nagyméretű fagyasztós hűtőszekrény, páraelszívó, mosogatógép, indukciós főzőlap edényekkel, villanysütő, mikrosütő,teafőző, filteres kávéfőző, kapszulás kávéfőző stb. áll a nyaralók rendelkezésére. A nappali nyitható két személyes kanapéággyal bútorozott, LCD televízió kábelcsatornákkal gondoskodik a szórakoztatásról.A légkondicionált emelet a nyugalom szintje, ahol egy hálószoba nagyméretű franciaággyal (180x200 cm) és kisebb méretű nyitható kanapéággyal (gyermekek részére) berendezett. A második hálószoba két egyszemélyes ággyal gondoskodik az igényes pihenésről. A teraszos hálószobák LCD televízióval felszereltek. Az emeleten tusolós fürdőszoba található. A kiadó nyaralóvilla, teljesen felszerelt, kábeltv, internet, mosógép, porszívó, szárító áll a vendégek rendelkezésére. Ablakok és ajtók redőnnyel és szúnyoghálóval is felszereltek. A kertben 5 személyes kültéri jakuzzi, napágyak, kerti bútorok, napernyő, grill szolgálják a kellemes pihenést.A vízközeli villa kertjébe 1 autóval állhatunk be. BABABARÁT: Egy babaágyat, babakádat, etetőszéket a nyaraló biztosít. Ezenfelül kedvező egyszeri díj ellenében bocsátunk nyaraló vendégeink rendelkezésére még babaágyat, kiskádat és etetőszéket. Az elit üdülőpark szolgáltatásai: recepció, 4.000 nm-es saját strand, hatalmas 40 személyes napozóstég, gyerekcsúszdával, büfével, 150 méter hosszú móló, ingyenesen használható napágyak, bográcsozók, szalonnasütő-helyek, kőgrillek, játszóterek, biciklikölcsönzés, vízi sporteszköz kölcsönzés, őrzött terület, luxus balatonparti üdülőpark. Horgászoknak, szörfösöknek is kitűnő! A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén.A nyaralóvilla ágyneműt, ágyneműhuzatot, törölközőt és konyharuhát biztosít.Áramhasználat 5.000 Ft/hét a szállásdíj tartralmazza.Jacuzzi használata 30.000 Ft felár ellenében lehetséges. Dohányozni kizárólag a teraszokon illetve a kertben megengedett.A villába háziállat nem hozható.A nyaralóban szállás szilveszterre, partikra nem kiadó.

ÁLTALáNOS INFORMáCIóK

Kilátás a Balatonra	: Nincs kilátás a Balatonra
Luxus	: Luxus nyaraló
Erkély, terasz	: Erkélye/terasza van
Lakópark, recepció	: Igen
Parkolás	: Saját kocsibeálló, 1 autónak, utcán további autók parkolhatnak.
Stég	: Napozóstég van, Horgászstég bérelhető

FELSZERELTSéG

Konyhafelszerelés	: Evőeszközök, edények, Hűtőszekrény, Fagyasztó, Főzőlap, Sütő, Kávéfőző, Mikrohullámú sütő, Mosogatógép, Teafő
Mosógép	: Mosógép van
Légkondicionáló	: Légkondicionálás van
Fűtés	: Házközponti egyedi méréssel
Babafelszerelés	: Babaágy van, Babakád van, Etetőszék van
Kerítés	: Van
Sporteszközök	: kerékpár bérelhető, csónak bérelhető, kajak/kenu bérelhető, vízibicikli bérelhető

Wellness	: Jakuzzi
Szórakoztató elektronika	: Internet, WIFI, LCD/LED/Plazma TV, Sok TV csatona
Kert	: Kert kapcsolat, Kerti étkezőgarnitúra, Napozóágy, Hintaágy, Kerti ülőgarnitúra, Napernyő, Homokozó, Kerti csúszda Grillsütő, Tűzrakóhely, Bográcsok,Trambulin,Kerti tusoló

ÁGYNEMű éS TöRöLKöZő

Ágynemű, Huzat, Törölköző	: Ágynemű van, Ágyneműhuzat van, Törölköző van, Konyharuha van

JáRULéKOS KöLTSéGEK éS FIZETéSI üTEMEZéS

A SZÁLLÁSDÍJAK SZEZONONKÉNTI FELSOROLÁSA	: a 'FOGLALTSÁG' címszó alatt, a jobb oldalon 'SZÁLLÁSDÍJAK MEGTEKINT
Idegenforgalmi adó	: nem tartalmazza a szállásdíj kb. 400 Ft / felnőtt / éj
SZÉP-kártya	: Nem fogad el
Fűtés költsége	: nem tartalmazza a szállásdíj
Fizetési ütemezés	: Foglaláskor a szállásdíj 50%-a, Érkezéskor a fennmaradó szállásdíj, végtakarítás, összeg 100%-a
	:

Szállásdíjon felüli költségek, egyéb feltételek

Áramhasználat 5.000 Ft/hét a szállásdíj tartralmazza.
Jacuzzi használata 30.000 Ft felár ellenében lehetséges.

KéNYELMI SZOLGáLTATáSOK:

1/ Balaton 100 m

KöRNYéK:

Szupermarket	: 10 Perc Autóval
Játszótér	: 3 Perc Gyalog
Park	: 5 Perc Autóval
Mozi	: 20 Perc Autóval
Balaton-part	: 3 Perc Gyalog
Kávézó	: 5 Perc Autóval
Repülőtér	: 120 Perc Autóval
Buszmegálló	: 5 Perc Autóval
Vasútállomás	: 5 Perc Autóval
Kórház	: 20 Perc Autóval
Városközpont	: 20 Perc Autóval
Bevásárló központ	: 15 Perc Autóval

REFERENS:

Név	**iLikeBalaton.com**
Mobil	+36305550100