418, BALATONSZEMESEN A STRANDTóL 100 MéTERRE MEDENCéS LUXUSAPARTMAN KIADó MAX. 5 Fő RéSZéRE FSZ. 2. 62 780 HUF /éj


























NYARALó INFORMáCIó:

Cím	: Ady Endre utca, Balatonszemes, Somogy-megye, Balaton déli part
Kategória	: Apartmanok
Nyaraló típusa	: Kiadó
Kiemelt	: Igen
Szobák	: 3
Nyaralóvendégek	: 5
Hálószobák	: 2
Négyzetméter	: 51
Telek méret	: 1050 nm

NYARALó INFORMáCIó:

A nyugodt, elegáns környezetben elhelyezkedő 6 apartmanból álló 2015-ben épült, rendkívül modern apartmanház parkosított kertjében fedhető medence, gyermekmedencével valamint finn/infraszauna áll a nyaraló vendégek rendelkezésére ingyenesen. A Fsz. 2. jelű apartman a földszinten helyezkedik el. Lakótere 51, ezenfelül a villa földszinti közös fedett terasza 33 nm, az emeleti közös napozóterasz 30 nm. Az apartman amerikai konyha-étkező, nappali, 2 hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba elosztású.
Nyaraló azonosító: 418 A Foglaltság alul a Foglaltsági naptár fülön található. Az online foglalás jelenleg technikai okok miatt nem működik, kérem foglaljon telefonon vagy emailben. Árak 2021: Időszak kezdete Időszak vége Szállás/éj Június 1. Június 14. 172 Euro, min. 2 éj5. főnek +25 Euró/fő/éj Június 15. Szeptember 30. 172 Euro, min. 5 éj5. főnek +25 Euró/fő/éj Kaució: 170 Euro Előleg: 50% Végtakarítás: 20 Euro A szállásdíj az idegenforgalmi adót nem tartalmazza. Ágyneműhuzatot, konyharuhát törölközőt biztosít. Háziállat nem hozható. A szállásdíj a fűtést nem tartalmazza. SZÉP kártya: nem fogad el A lemondási díj a befizetett összeg 100%-a kivéve Foglalási feltételek változása Covid-19 A Balaton déli partján, Balatonföldvár és Balatonlelle között egy hangulatos településen, Balatonszemesen szállás új építésű mediterrán apartmanházban medencés klimatizált luxusapartman kiadó maximum 5 fő részére. Az apartman Balatonszemes ősfás szabadstrandjától mindössze 100 méterre fekszik. A nyugodt, elegáns környezetben elhelyezkedő 6 apartmanból álló 2015-ben épült, rendkívül modern apartmanház parkosított kertjében fedhető medence, sekélyebb résszel áll a nyaraló vendégek rendelkezésére ingyenesen. A vasúti sín a nyaralóház mögött helyezkedik el. A közelben buszmegálló, bolt, gyógyszertár, éttermek, büfék stb. A kilométer hosszan elterülő, széles, gyönyörű ősfás, gondozott szabad strand, játszótérrel és éttermekkel ellátott, főszezonban sem zsúfolt. Az új építésű, 2 szintes balatonszemesi nyaralóvilla parkosított kertjében medence napozóágyakkal szolgálja az igényes pihenést. A 9,5 x 4 m méretű medence 60-150 cm mélységű, eltolható polikarbonát tetővel ellátott, ezáltal teljesen kihasználhatóvá teszi a szezont. Az apartmanház összesen 6 teljesen apartmant foglal magába, melyek közül a Fsz.1. összenyitható Fsz.2. apartmannal, az E.4. és E.5. apartmannal. Négy apartman két hálószobás és két apartman egy hálószobás. A vízközeli apartmanház szintenként nagyméretű, közös teraszokkal szolgálja az igényes pihenést. A Fsz.2. jelű apartman a földszinten helyezkedik el. Lakótere 51 nm, ezenfelül a villa földszinti közös fedett terasza 33 nm, az emeleti közös napozóterasz 30 nm. A balatonszemesi kiadó apartman amerikai konyha-étkező, nappali, 2 hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba elosztású. A kiadó nyaraló nappalijában kihúzható 2 személyes kanapé, a hálószobákban franciaágy biztosítja a nyaraló vendégek kényelmes pihenését. A kiadó balatonszemesi nyaraló konyhája fagyasztós hűtőszekrénnyel, kerámia főzőlappal, (sütő nincs), presszókávéfőzővel, mikrohullámú sütővel, edényekkel, evőeszközzel felszerelt. A balatoni nyaralóban LCD TV kábelcsatornákkal áll rendelkezésre. Az ablakokon redőny és szúnyogháló is van. A balatonszemesi gyerekbarát szállás a kertjében játszótér mászókával, csúszdával, hintával, ping-pong asztallal. Lekérésre babágyat, etetőszéket, babakádat ingyenesen biztosít. A nyilvános helyiségekben WiFi internet-hozzáférés biztosított, díjmentesen. A tulajdonos nem tartózkodik a nyaraló területén. Mosodai, takarítási szolgáltatások külön díjért elérhetőek. Háziállat nem hozható. Dohányzás kizárólag az apartman teraszán. A kiadó balatoni apartmanban szállás szilveszterre, partikra nem foglalható. Parkolás ingyenesen az apartmanház előtti zsákutcában.

ÁLTALáNOS INFORMáCIóK

Kilátás a Balatonra	: Nincs kilátás a Balatonra
Luxus	: Luxus nyaraló
Erkély, terasz	: Erkélye/terasza van

Parkolás	: Utcán
Stég	: Nincs

FELSZERELTSéG

Konyhafelszerelés	: Evőeszközök, edények, Hűtőszekrény, Fagyasztó, Főzőlap, Vízforraló, Kávéfőző, Mikrohullámú sütő
Légkondicionáló	: Légkondicionálás van
Fűtés	: Nincs fűtés
Babafelszerelés	: Babaágy van, Babakád van, Etetőszék van
Kerítés	: Van
Sporteszközök	: van ping-pong asztal, vitorlás bérelhető
Wellness	: Kültéri medence
Szórakoztató elektronika	: Internet, WIFI, LCD/LED/Plazma TV, Sok TV csatona
Kert	: Kert kapcsolat, Kerti étkezőgarnitúra, Napozóágy, Kerti csúszda, Mászóka, Hinta, Grillsütő

ÁGYNEMű éS TöRöLKöZő

Ágynemű, Huzat, Törölköző	: Ágynemű van, Ágyneműhuzat van, Törölköző van, Konyharuha van

JáRULéKOS KöLTSéGEK éS FIZETéSI üTEMEZéS

A SZÁLLÁSDÍJAK SZEZONONKÉNTI FELSOROLÁSA	: a 'FOGLALTSÁG' címszó alatt, a jobb oldalon 'SZÁLLÁSDÍJAK MEGTEKINT
Idegenforgalmi adó	: nem tartalmazza a szállásdíj kb. 400 Ft / felnőtt / éj
SZÉP-kártya	: Nem fogad el
Fűtés költsége	: nem tartalmazza a szállásdíj
Fizetési ütemezés	: Foglaláskor a szállásdíj 50%-a, Érkezéskor a szállásdíj 50%-a, végtakarítás, idege összeg 100%-a
	:

Szállásdíjon felüli költségek, egyéb feltételek

KéNYELMI SZOLGáLTATáSOK:

1/ Balaton 100 m

KöRNYéK:

Szupermarket	: 5 Perc Autóval
Játszótér	: 2 Perc Gyalog
Park	: 3 Perc Autóval
Mozi	: 25 Perc Autóval
Balaton-part	: 1 Perc Gyalog
Kávézó	: 5 Perc Gyalog
Repülőtér	: 120 Perc Autóval
Buszmegálló	: 5 Perc Autóval
Vasútállomás	: 2 Perc Autóval
Kórház	: 25 Perc Autóval
Városközpont	: 5 Perc Autóval
Bevásárló központ	: 25 Perc Autóval

REFERENS:

Név **iLikeBalaton.com**
Mobil +36305550100